



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2020

№ 113

г. Нижневартовск

Об утверждении проекта
планировки территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 17.01.2020 № 1/20 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 17.01.2020 № 1/20:

1. Утвердить проект планировки территории для объекта «Обустройство Хохряковского месторождения. Строительство трубопроводов», (шифр 1333Д) согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района

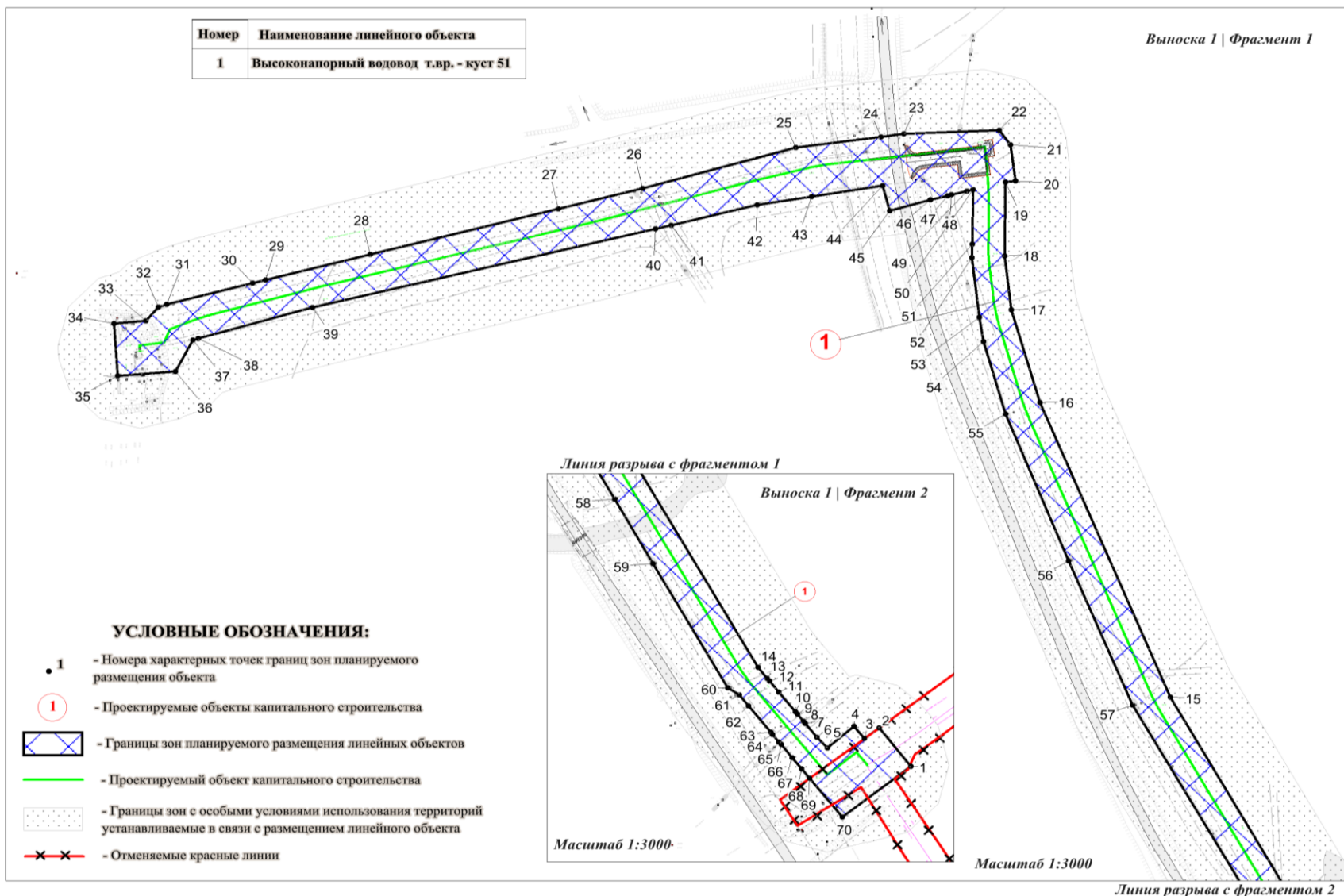


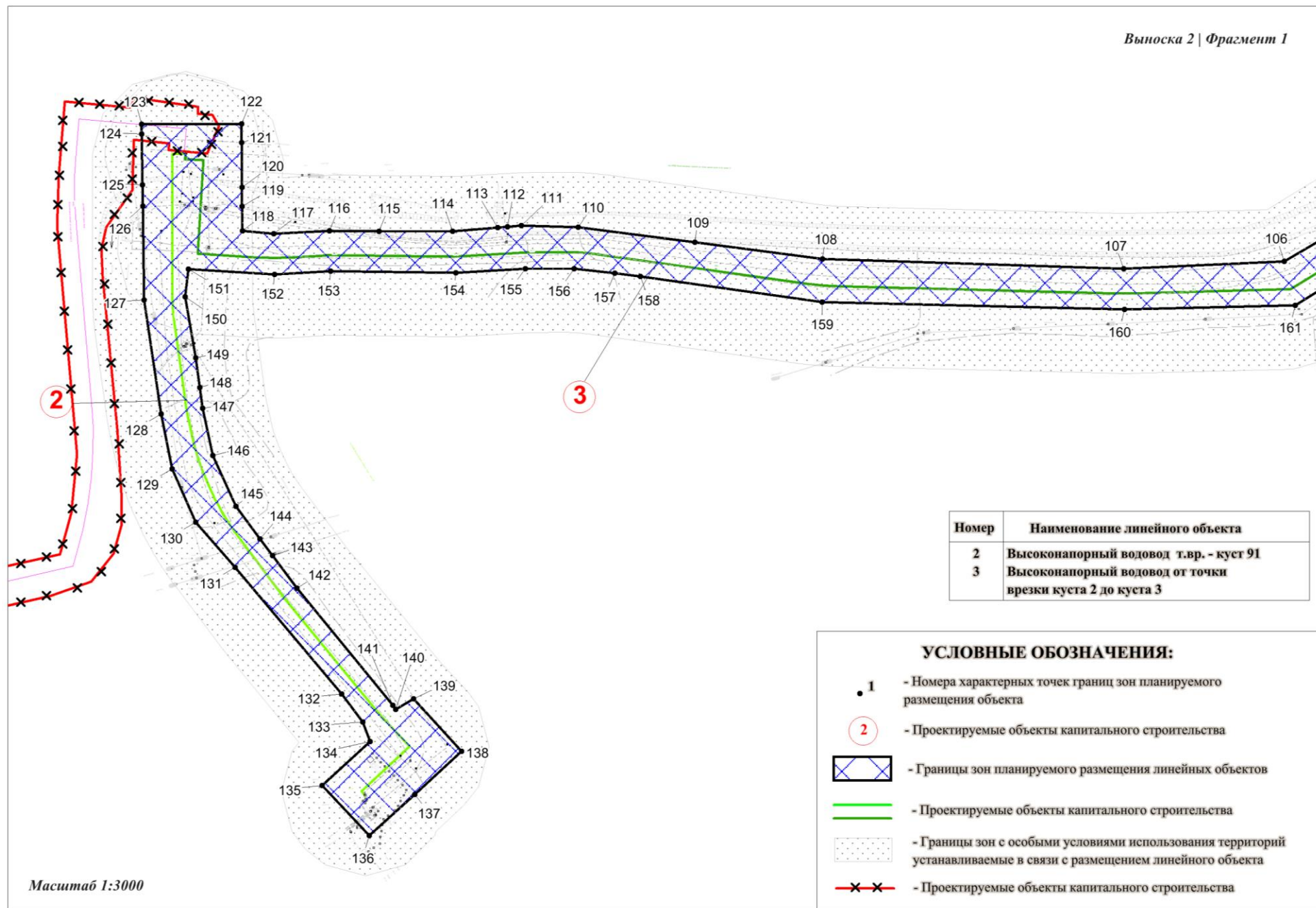
Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертежи границ зон планируемого размещения линейных объектов





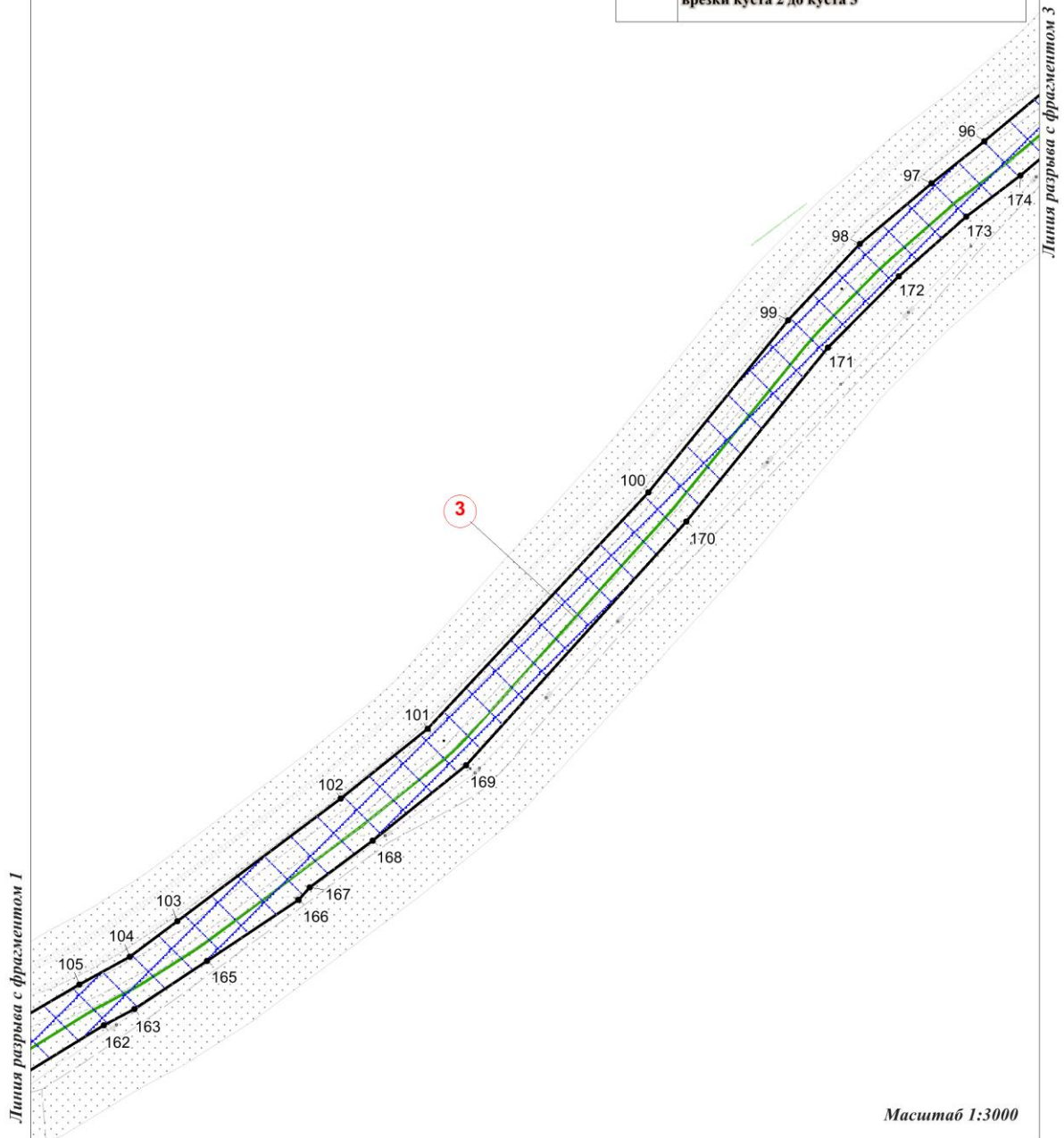
Номер	Наименование линейного объекта
2	Высоконапорный водовод т.вр. - куст 91
3	Высоконапорный водовод от точки врезки куста 2 до куста 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ② - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▣ (with blue cross-hatch) - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ▬ (green) - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▨ (dotted) - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта
- x—x—x— (red) - Проектируемые объекты капитального строительства

Линия разрыва с фрагментом 2

Номер	Наименование линейного объекта
3	Высоконапорный водовод от точки врезки куста 2 до куста 3

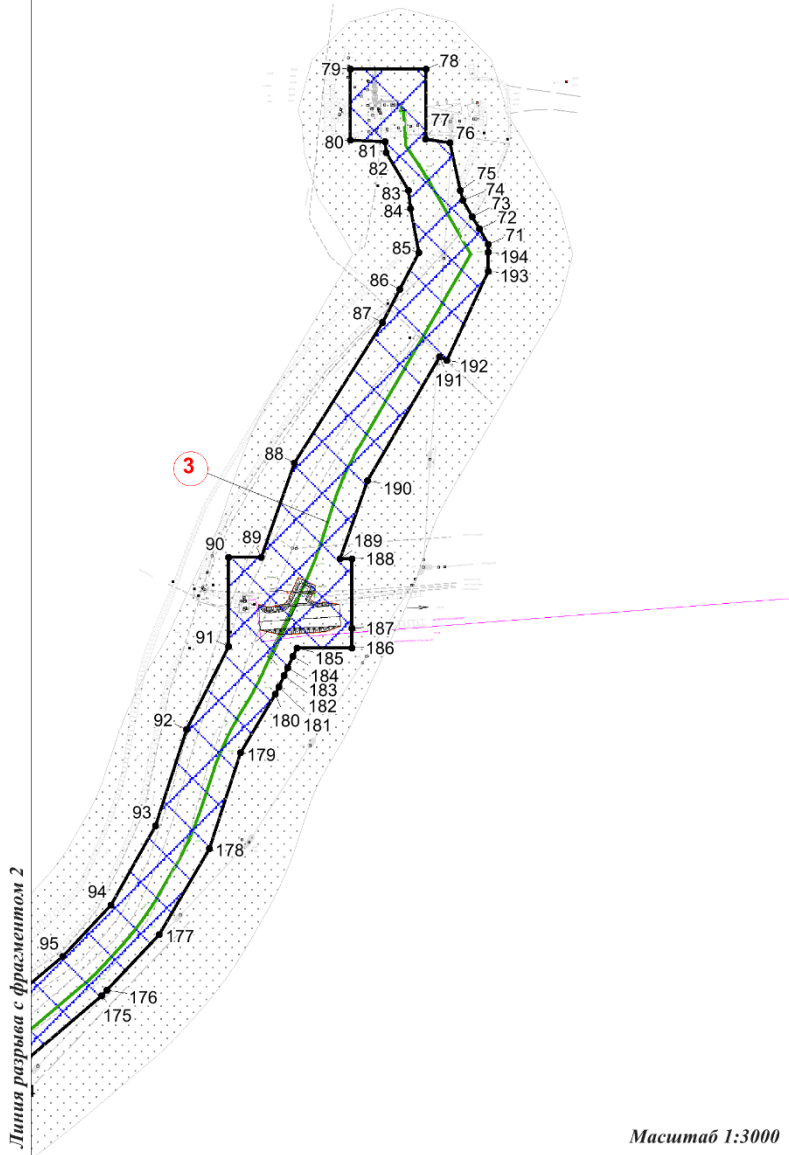


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▣ (with blue hatching) - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- (green line) - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▤ (dotted pattern) - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

Выноска 2 | Фрагмент 3

Номер	Наименование линейного объекта
3	Высоконапорный водовод от точки врезки куста 2 до куста 3

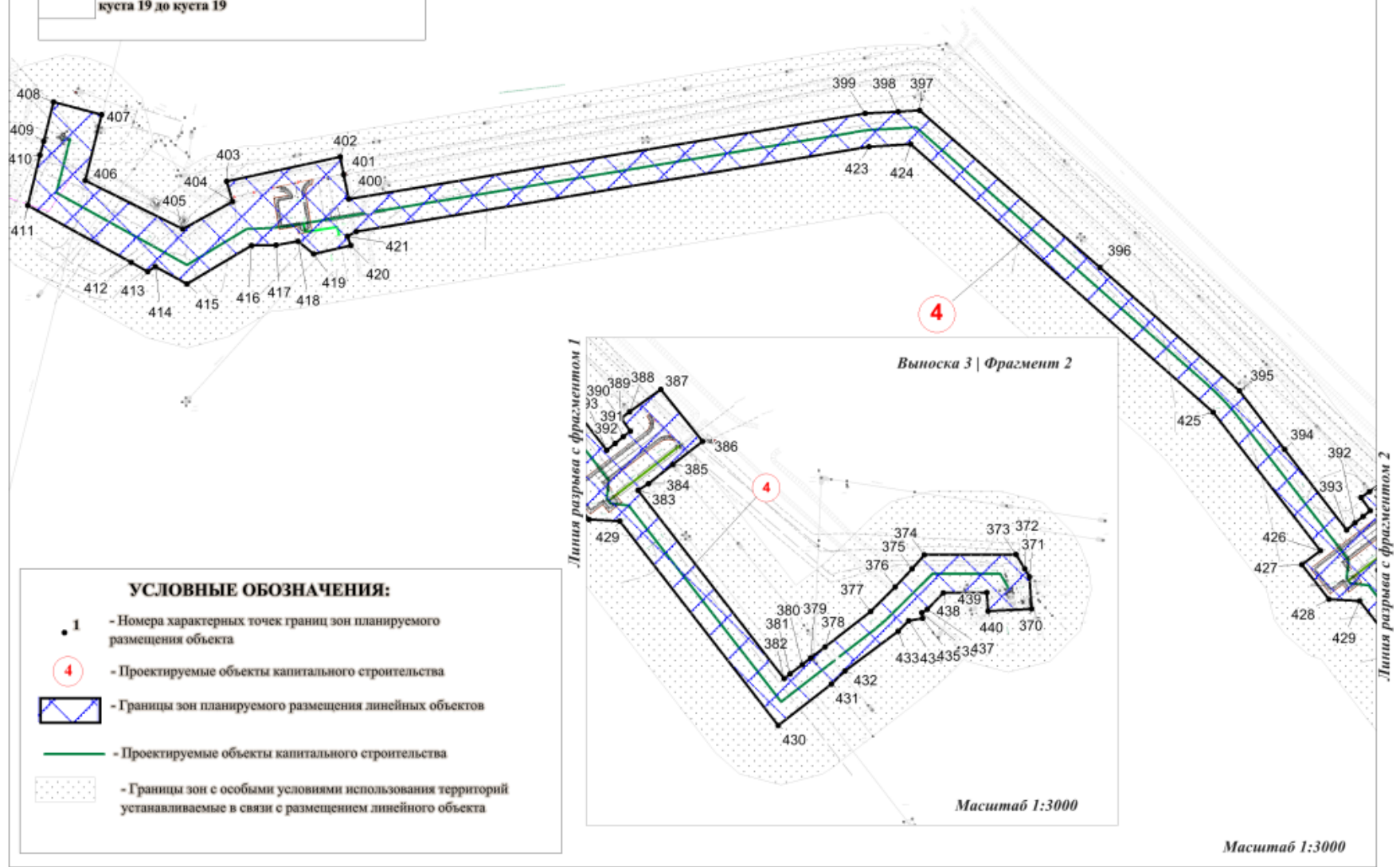


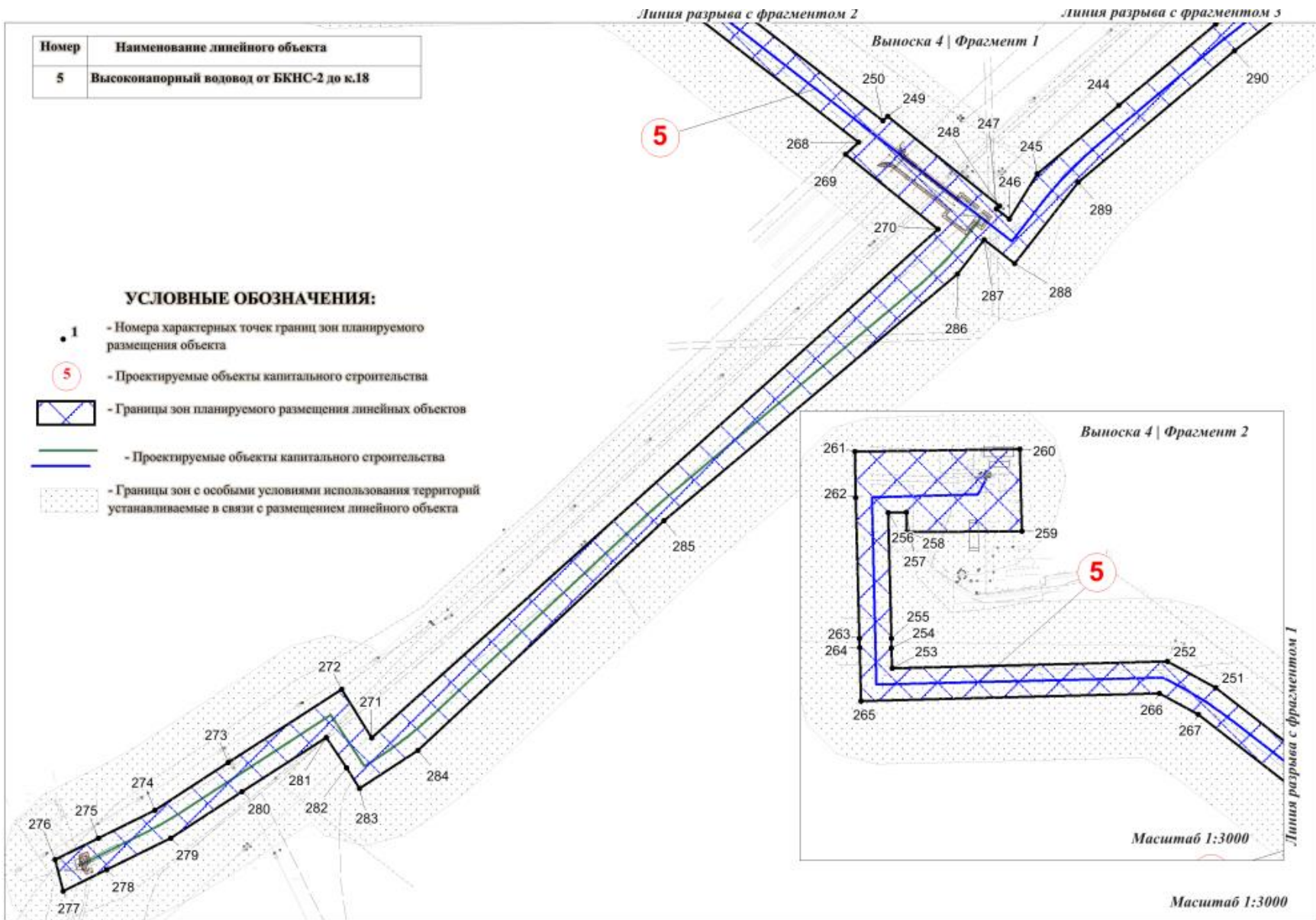
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▭ (with blue cross-hatch) - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- (green) - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▭ (with dotted pattern) - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

Номер	Наименование линейного объекта
4	Высокнапорный водовод от точки врезки куста 19 до куста 19

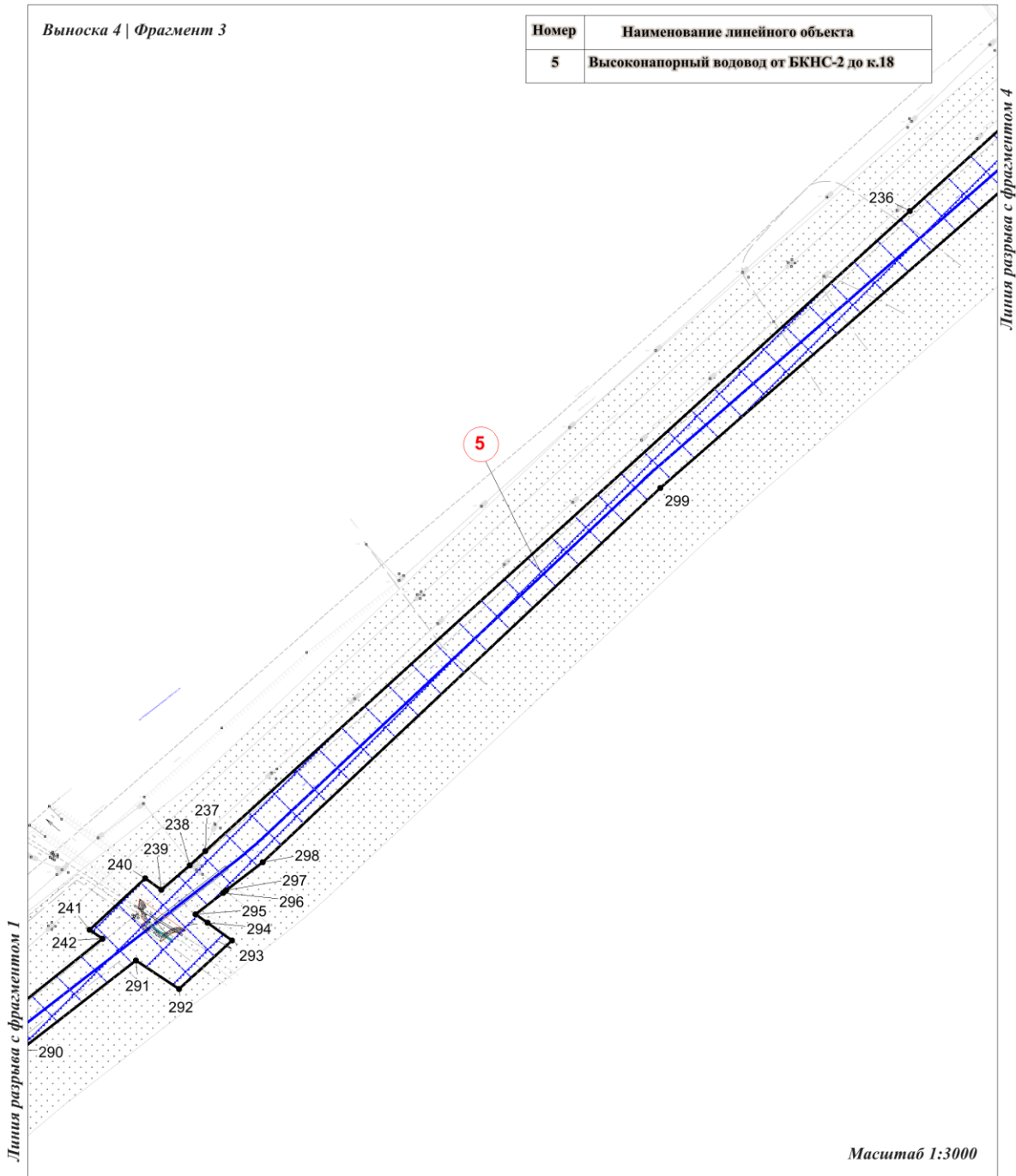
Выноска 3 | Фрагмент 1





Выноска 4 | Фрагмент 3

Номер	Наименование линейного объекта
5	Высоконапорный водовод от БКНС-2 до к.18



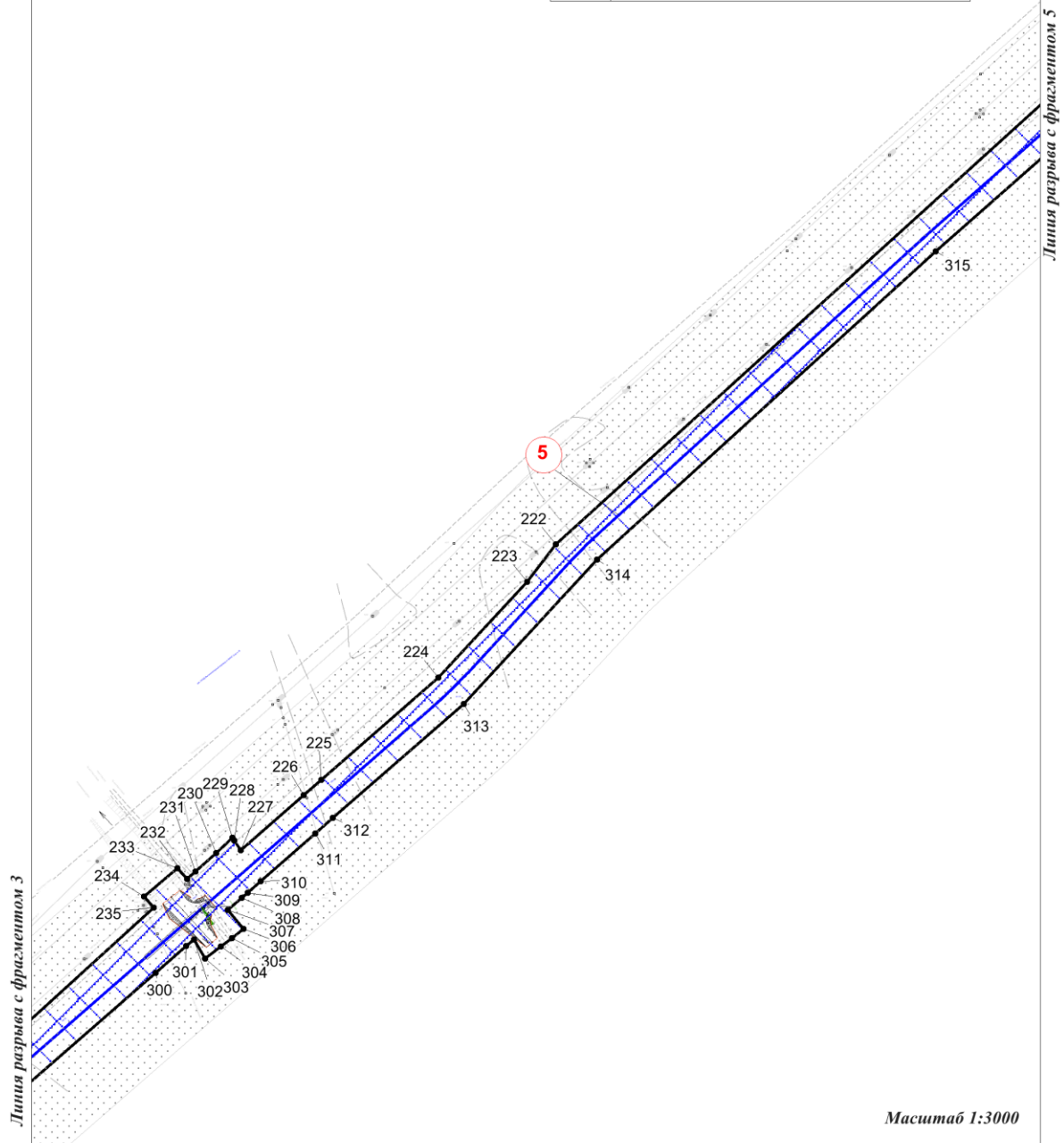
Масштаб 1:3000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▣ (with X) - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- (blue) - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▨ (dotted) - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

Выноска 4 | Фрагмент 4

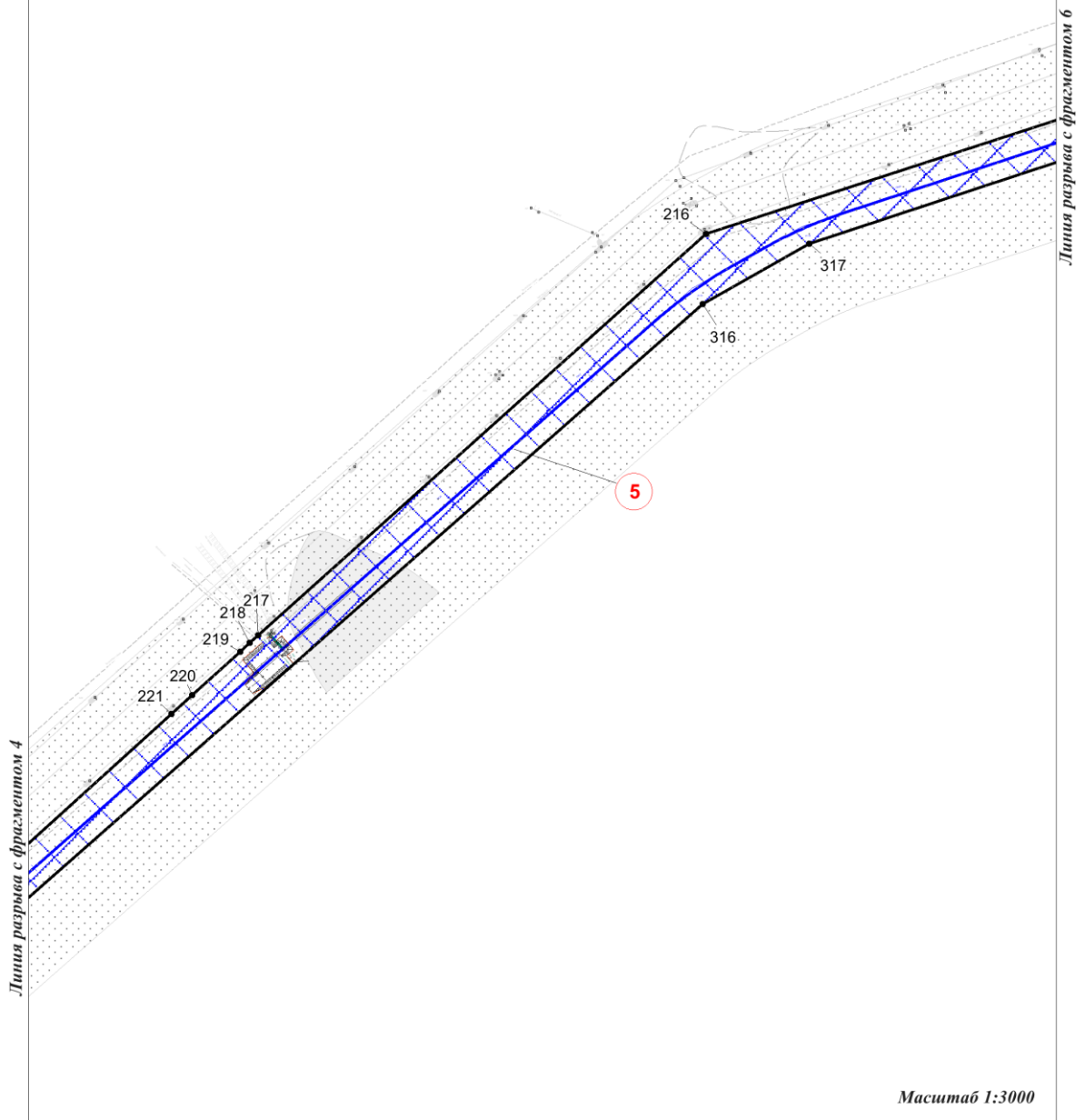
Номер	Наименование линейного объекта
5	Высоконапорный водовод от БКНС-2 до к.18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▭ (with blue hatching) - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- (blue double line) - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▭ (dotted pattern) - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

Номер	Наименование линейного объекта
5	Высоконапорный водовод от БКНС-2 до к.18

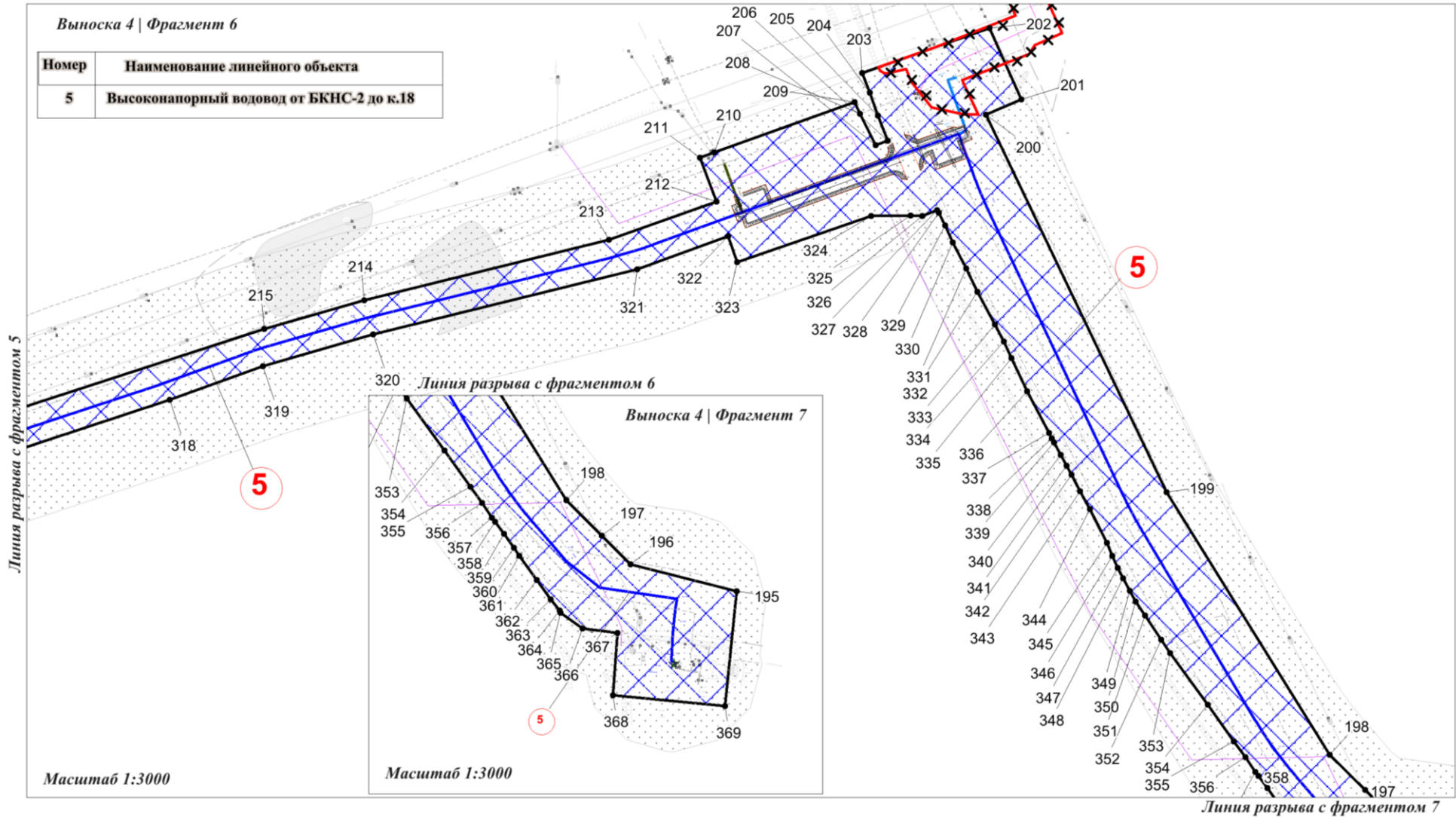


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▣ - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▨ - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

Выноска 4 | Фрагмент 6

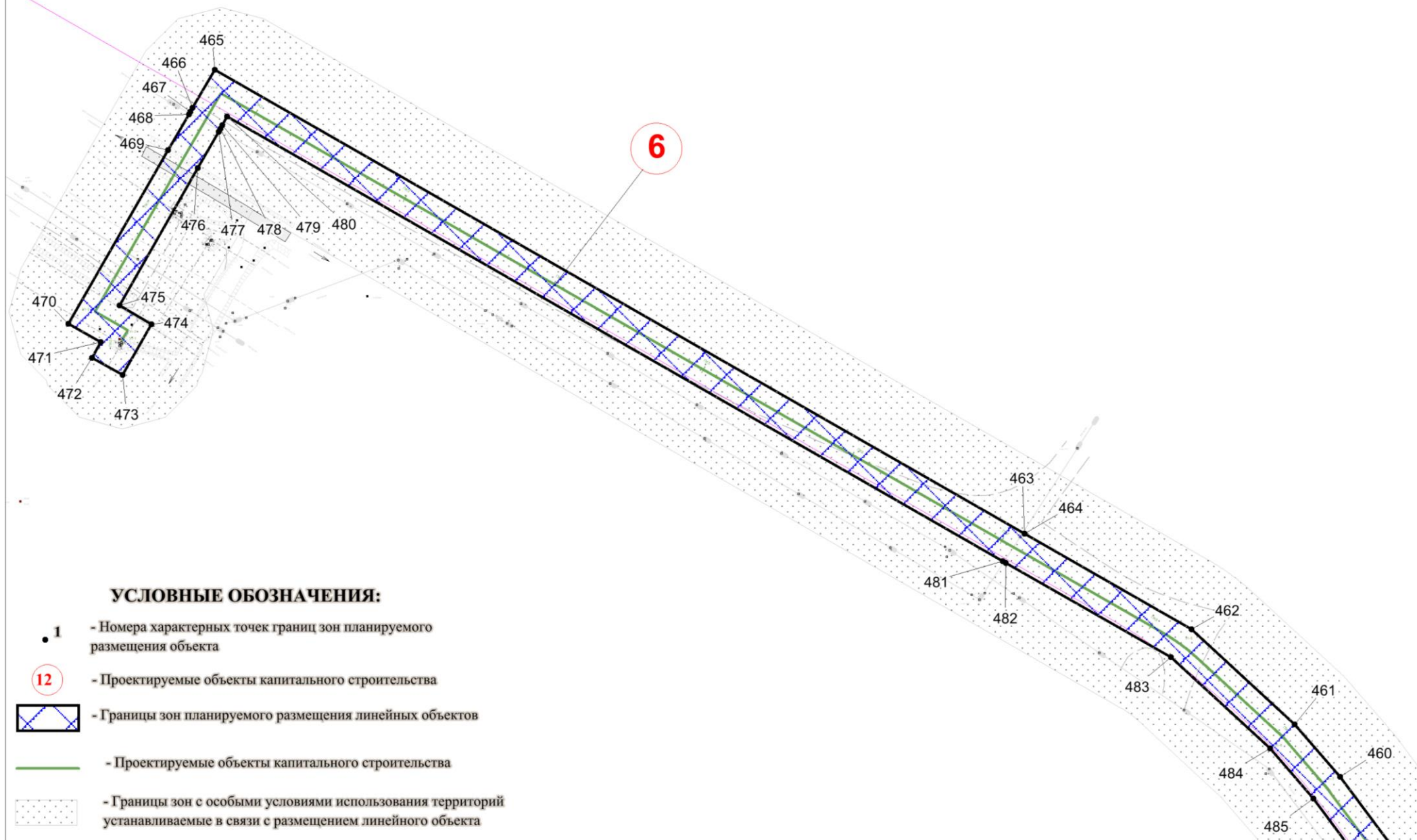
Номер	Наименование линейного объекта
5	Высоконапорный водовод от БКНС-2 до к.18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▭ (с диагональными линиями) - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- (синяя линия) - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▭ (с точечным узором) - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта
- (красная линия с крестиками) - Отменяемые красные линии

Номер	Наименование линейного объекта
6	Высоконапорный водовод т.вр. - куст 65



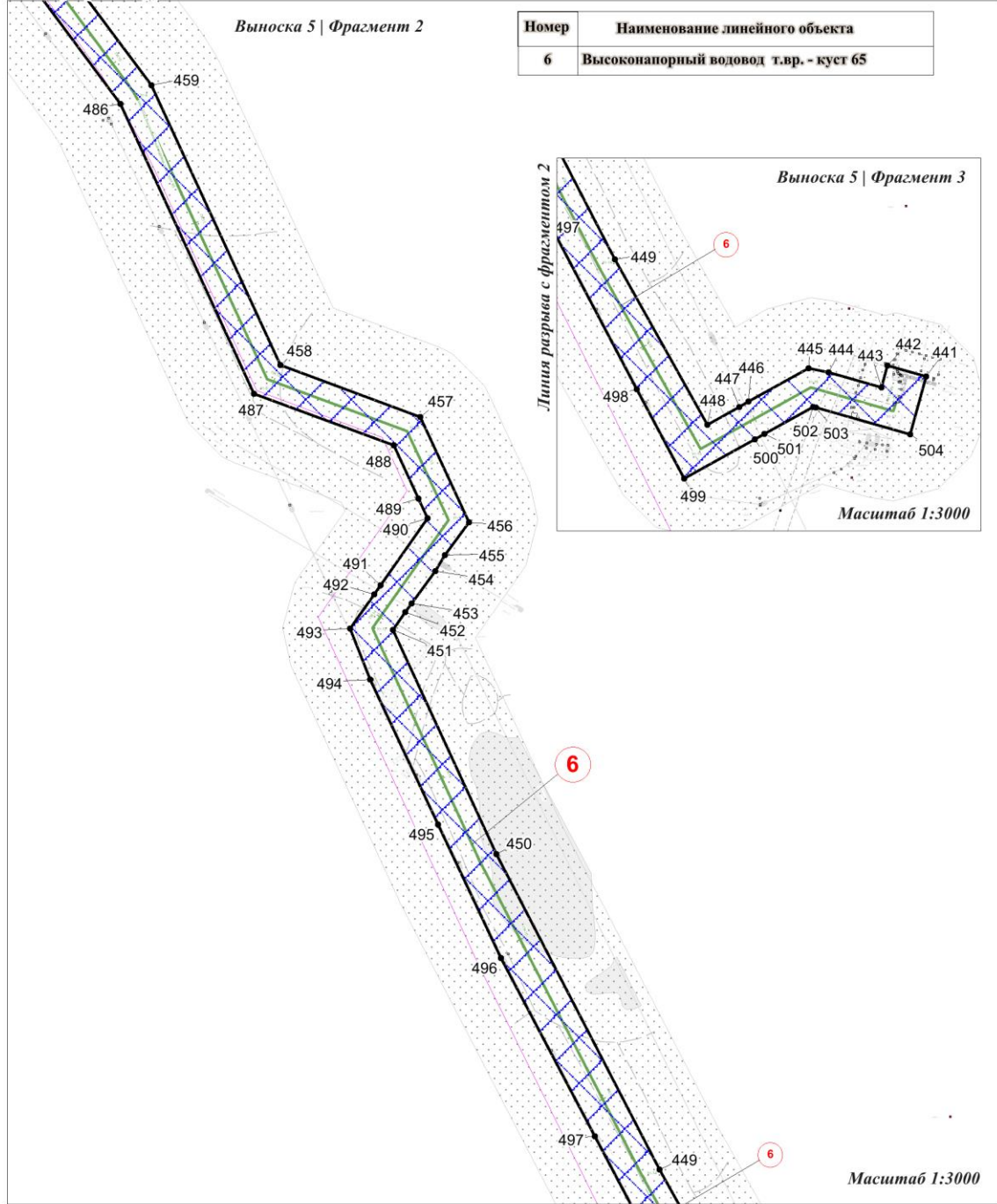
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- 12 - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▨ - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▨ - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

Линия разрыва с фрагментом 1

Выноска 5 | Фрагмент 2

Номер	Наименование линейного объекта
6	Высоконапорный водовод т.вр. - куст 65

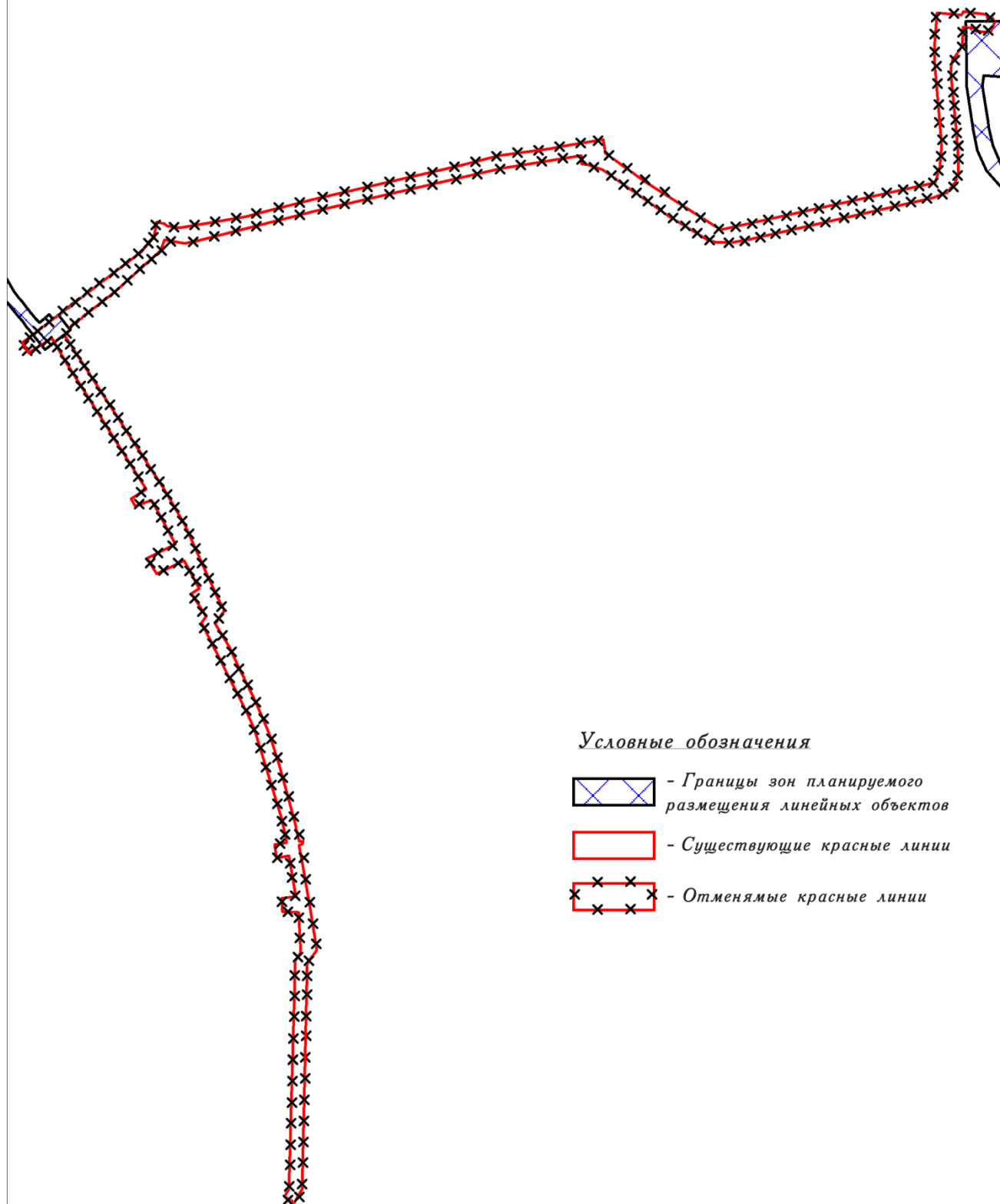


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:




- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ⑫ - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▣ - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- - Проектируемые объекты капитального строительства
- - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

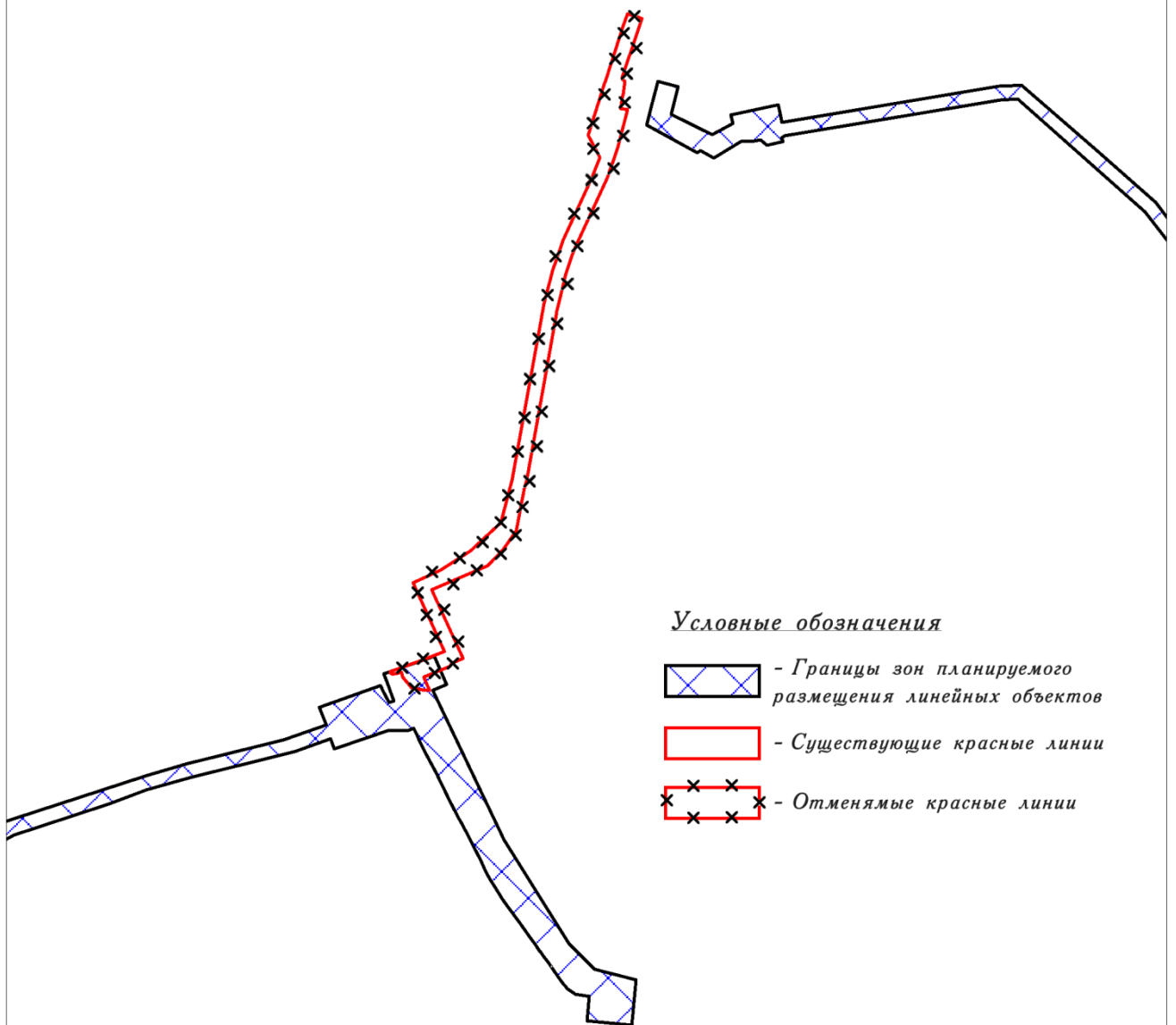
Линия разрыва с фрагментом 3

Масштаб 1:3000






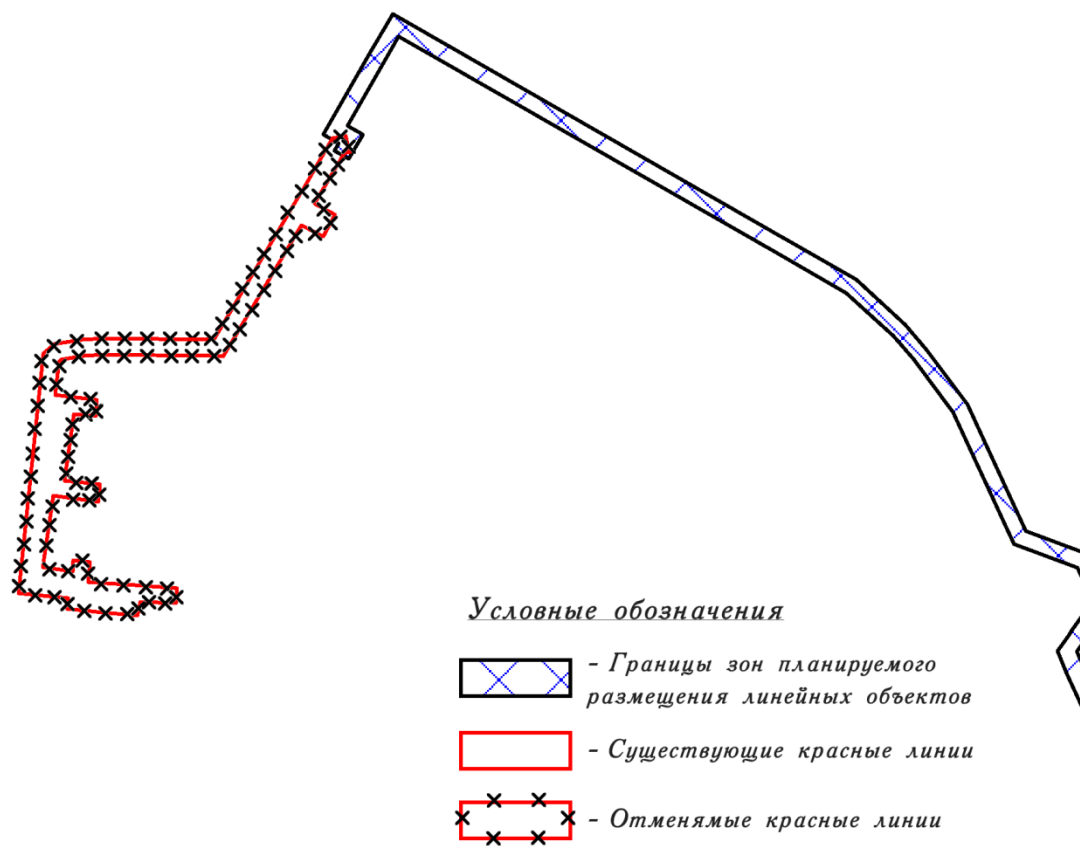
Условные обозначения

-  - *Границы зон планируемого размещения линейных объектов*
-  - *Существующие красные линии*
-  - *Отменяемые красные линии*



Условные обозначения

-  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - Существующие красные линии
-  - Отменяемые красные линии



Масштаб 1:10000

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Обустройство Хохряковского месторождения. Строительство трубопроводов», (шифр 1333Д) предусматривает строительство следующих объектов капитального строительства:

Высоконапорный водовод от БКНС-2 до к.18;

Высоконапорный водовод от точки врезки куста 2 до куста 3;

Высоконапорный водовод от точки врезки куста 19 до куста 19;

Высоконапорный водовод т.вр. - куст 91;

Высоконапорный водовод т.вр. - куст 51;

Высоконапорный водовод т.вр. - куст 65.

Высоконапорные водоводы

Проектируемые высоконапорные водоводы предназначены для подачи воды от действующих насосных станций по проектируемым трубопроводам системы поддержания пластового давления (ППД) к существующим кустовым площадкам. Основные характеристики высоконапорных водоводов приведены в таблице 1.

Основные характеристики высоконапорных водоводов

Таблица 1

Наименование участка	Объем жидкости, м ³ /сут	Длина, м	Давление расчетное МПа	Рабочее (технологическое, текущее) давление, МПа	Категория трубопроводов
Высоконапорный водовод от БКНС-2 до к.18	6936	3458	23,7	19	С
	675	548	23,7	19	С
Высоконапорный водовод от точки врезки куста 2 до куста 3	1361	1770	23,7	19	С
	461	267	23,7	19	С
Высоконапорный водовод от точки врезки куста 19 до куста 19	1710	960	23,7	19	С
	640	334	23,7	19	С
Высоконапорный водовод т.вр. - куст 91	285	468	23,7	19	С
Высоконапорный водовод т.вр. - куст 51	124	1317	23,7	19	С
Высоконапорный водовод т.вр. - куст 65	145	1989	23,7	19	С

*Протяженность уточняется в процессе проектирования в границах зон планируемого размещения линейного объекта.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда (межселенная территория) и на землях промышленности, находящихся в ведении территориального отдела Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В административном отношении участки работ расположены в Нижневартовском районе, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Тюменской области, на Хохряковском месторождении нефти.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ зоны планируемого размещения линейного объекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 и приведены в таблице 2.

Каталог координат границы зоны планируемого размещения
линейных объектов

Таблица 2

Номер точки	X	Y
1	1020490,90	4569096,98
2	1020515,81	4569077,65
3	1020508,87	4569068,55
4	1020516,84	4569062,08
5	1020503,00	4569045,97
6	1020509,69	4569039,56
7	1020518,54	4569032,49
8	1020520,23	4569031,13
9	1020524,70	4569027,55
10	1020526,27	4569026,31
11	1020538,98	4569016,11
12	1020545,96	4569010,52
13	1020547,79	4569009,05
14	1020554,94	4569003,40
15	1020798,84	4568864,43
16	1020989,26	4568784,69
17	1021049,22	4568767,21
18	1021083,97	4568763,08
19	1021131,78	4568763,74
20	1021132,63	4568769,76
21	1021156,04	4568766,68
22	1021165,36	4568759,91
23	1021162,92	4568701,33

Номер точки	X	Y
24	1021161,08	4568687,32
25	1021154,22	4568635,40
26	1021127,86	4568541,61
27	1021114,56	4568489,93
28	1021084,99	4568374,91
29	1021068,54	4568310,91
30	1021066,48	4568302,95
31	1021052,74	4568250,43
32	1021051,09	4568245,52
33	1021042,09	4568237,86
34	1021040,37	4568218,22
35	1021006,51	4568220,63
36	1021009,27	4568255,73
37	1021029,66	4568266,45
38	1021030,64	4568269,86
39	1021050,84	4568339,75
40	1021101,47	4568549,46
41	1021103,86	4568559,04
42	1021116,98	4568611,61
43	1021122,40	4568645,03
44	1021129,42	4568688,40
45	1021113,22	4568692,85
46	1021120,29	4568717,78

Номер точки	X	Y
47	1021123,02	4568728,42
48	1021123,58	4568730,63
49	1021125,98	4568740,05
50	1021126,94	4568743,75
51	1021091,67	4568743,20
52	1021082,93	4568743,07
53	1021044,48	4568747,63
54	1021028,64	4568750,27
55	1020981,86	4568763,70
56	1020887,03	4568802,30
57	1020793,76	4568841,37
58	1020663,51	4568915,97
59	1020621,85	4568939,36
60	1020541,72	4568985,05
61	1020537,09	4568992,01
62	1020529,94	4568997,72
63	1020512,99	4569011,30
64	1020511,46	4569012,52
65	1020506,76	4569016,28
66	1020505,10	4569017,62
67	1020496,61	4569024,42
68	1020489,42	4569030,18
69	1020483,30	4569035,08
70	1020458,15	4569055,06
71	1021788,75	4572089,33
72	1021796,35	4572084,98
73	1021802,33	4572081,45
74	1021810,23	4572076,80
75	1021815,25	4572075,65
76	1021838,43	4572070,38
77	1021840,40	4572058,67
78	1021874,63	4572058,77
79	1021874,63	4572021,58
80	1021839,80	4572021,58
81	1021839,13	4572038,71
82	1021833,61	4572039,11
83	1021815,04	4572050,21
84	1021806,23	4572051,10
85	1021784,58	4572055,24
86	1021766,56	4572045,91
87	1021750,34	4572037,51
88	1021681,48	4571994,27
89	1021635,21	4571977,89
90	1021635,32	4571961,87
91	1021591,60	4571961,87
92	1021550,78	4571941,27
93	1021503,46	4571926,11
94	1021464,70	4571904,31

Номер точки	X	Y
95	1021439,41	4571880,65
96	1021405,37	4571840,16
97	1021382,32	4571811,16
98	1021348,92	4571771,69
99	1021306,95	4571732,28
100	1021212,48	4571655,67
101	1021082,58	4571534,48
102	1021044,20	4571486,65
103	1020976,89	4571396,92
104	1020957,41	4571370,94
105	1020942,03	4571343,08
106	1020919,41	4571304,37
107	1020915,00	4571204,06
108	1020921,13	4571015,81
109	1020931,47	4570935,93
110	1020940,88	4570863,18
111	1020941,77	4570827,47
112	1020941,06	4570818,86
113	1020940,57	4570812,87
114	1020938,23	4570784,65
115	1020938,40	4570738,71
116	1020938,52	4570707,60
117	1020936,84	4570672,85
118	1020938,62	4570653,11
119	1020953,71	4570653,02
120	1020965,84	4570652,95
121	1020993,70	4570652,78
122	1021005,24	4570652,71
123	1021004,97	4570590,10
124	1020999,10	4570590,19
125	1020967,21	4570590,66
126	1020953,91	4570590,86
127	1020895,34	4570591,73
128	1020824,14	4570602,40
129	1020789,96	4570609,16
130	1020756,67	4570624,01
131	1020728,49	4570648,77
132	1020649,36	4570715,09
133	1020631,92	4570728,46
134	1020619,59	4570732,98
135	1020592,15	4570703,01
136	1020561,04	4570732,56
137	1020586,76	4570760,84
138	1020613,64	4570790,14
139	1020646,50	4570760,19
140	1020639,70	4570748,96
141	1020642,34	4570747,16
142	1020715,54	4570687,19

Номер точки	X	Y
143	1020735,73	4570672,07
144	1020746,30	4570664,16
145	1020766,45	4570649,08
146	1020798,29	4570634,69
147	1020827,70	4570628,26
148	1020840,61	4570626,47
149	1020859,15	4570623,91
150	1020897,40	4570617,42
151	1020914,60	4570619,45
152	1020911,32	4570673,30
153	1020913,32	4570708,39
154	1020912,44	4570786,53
155	1020914,92	4570830,05
156	1020915,03	4570860,65
157	1020912,23	4570885,87
158	1020909,99	4570901,86
159	1020894,13	4571015,54
160	1020889,41	4571204,54
161	1020892,16	4571311,29
162	1020919,88	4571356,53
163	1020928,72	4571373,27
164	1020928,78	4571373,39
165	1020955,09	4571413,23
166	1020988,58	4571463,63
167	1020995,40	4571469,70
168	1021021,14	4571504,17
169	1021062,61	4571555,58
170	1021196,60	4571676,53
171	1021291,92	4571754,25
172	1021331,21	4571792,99
173	1021363,87	4571830,27
174	1021386,50	4571859,94
175	1021420,09	4571899,71
176	1021423,04	4571902,33
177	1021450,31	4571927,96
178	1021492,44	4571952,49
179	1021539,40	4571967,94
180	1021568,02	4571984,88
181	1021571,73	4571986,61
182	1021577,34	4571989,24
183	1021581,05	4571990,97
184	1021586,69	4571993,60
185	1021590,65	4571995,42
186	1021590,65	4572022,44
187	1021600,29	4572022,44
188	1021634,49	4572022,44
189	1021634,56	4572016,71
190	1021672,72	4572030,17

Номер точки	X	Y
191	1021733,55	4572065,39
192	1021731,73	4572068,89
193	1021775,56	4572089,22
194	1021784,84	4572089,30
195	1017326,73	4572551,65
196	1017342,09	4572491,58
197	1017358,34	4572475,19
198	1017378,26	4572455,11
199	1017526,93	4572362,67
200	1017741,10	4572260,30
201	1017749,52	4572280,43
202	1017790,07	4572262,23
203	1017764,50	4572190,05
204	1017753,52	4572194,45
205	1017740,40	4572199,11
206	1017726,24	4572204,72
207	1017723,68	4572197,67
208	1017741,49	4572188,99
209	1017748,10	4572185,76
210	1017719,58	4572106,25
211	1017716,55	4572098,11
212	1017691,59	4572107,63
213	1017670,02	4572046,59
214	1017635,76	4571907,85
215	1017619,49	4571851,16
216	1017539,55	4571604,78
217	1017322,90	4571363,28
218	1017318,86	4571358,79
219	1017314,21	4571353,60
220	1017290,85	4571327,85
221	1017280,59	4571316,53
222	1016987,57	4570993,46
223	1016967,07	4570977,50
224	1016914,39	4570928,85
225	1016858,33	4570864,62
226	1016849,95	4570855,01
227	1016819,72	4570820,35
228	1016824,89	4570816,88
229	1016826,41	4570815,85
230	1016818,24	4570806,82
231	1016807,93	4570795,49
232	1016803,81	4570790,96
233	1016809,79	4570785,58
234	1016794,18	4570767,18
235	1016788,28	4570772,63
236	1016718,61	4570696,10
237	1016352,69	4570293,62
238	1016344,61	4570284,74

Номер точки	X	Y
239	1016330,50	4570268,27
240	1016337,24	4570259,25
241	1016307,63	4570227,48
242	1016302,63	4570234,91
243	1016255,72	4570176,15
244	1016204,66	4570115,44
245	1016161,72	4570064,39
246	1016133,38	4570046,67
247	1016139,66	4570038,61
248	1016141,40	4570040,64
249	1016197,83	4569970,51
250	1016195,06	4569967,42
251	1016301,19	4569831,03
252	1016317,73	4569800,65
253	1016313,42	4569628,11
254	1016326,14	4569627,79
255	1016332,13	4569627,64
256	1016411,20	4569625,67
257	1016411,48	4569636,99
258	1016399,03	4569637,36
259	1016399,42	4569709,44
260	1016451,10	4569708,26
261	1016449,52	4569604,91
262	1016420,72	4569605,42
263	1016332,33	4569607,63
264	1016326,33	4569607,78
265	1016292,93	4569608,61
266	1016297,61	4569795,79
267	1016284,41	4569820,03
268	1016181,45	4569952,24
269	1016174,02	4569944,13
270	1016126,85	4570002,00
271	1015807,47	4569647,13
272	1015837,71	4569628,42
273	1015791,84	4569557,25
274	1015761,83	4569511,14
275	1015744,28	4569475,90
276	1015730,85	4569448,73
277	1015710,98	4569453,73
278	1015724,42	4569480,90
279	1015744,46	4569521,09
280	1015773,64	4569565,98
281	1015807,63	4569618,80
282	1015788,46	4569631,30
283	1015775,64	4569639,67
284	1015799,38	4569676,12
285	1015943,80	4569830,28
286	1016098,77	4570014,26

Номер точки	X	Y
287	1016120,25	4570030,97
288	1016105,30	4570050,17
289	1016156,38	4570089,90
290	1016238,89	4570187,87
291	1016290,17	4570253,89
292	1016273,94	4570278,59
293	1016301,52	4570308,74
294	1016311,85	4570294,79
295	1016316,62	4570287,95
296	1016328,90	4570303,76
297	1016330,18	4570305,42
298	1016346,32	4570326,20
299	1016560,22	4570553,39
300	1016752,35	4570773,58
301	1016767,04	4570790,40
302	1016770,59	4570794,64
303	1016760,13	4570800,70
304	1016766,87	4570809,50
305	1016771,48	4570815,49
306	1016776,40	4570821,91
307	1016786,79	4570813,10
308	1016793,50	4570820,73
309	1016796,36	4570824,01
310	1016802,61	4570831,17
311	1016828,87	4570861,27
312	1016837,34	4570870,99
313	1016900,02	4570942,81
314	1016979,29	4571016,03
315	1017148,53	4571202,06
316	1017501,68	4571602,88
317	1017534,05	4571660,35
318	1017579,26	4571797,51
319	1017598,46	4571850,38
320	1017616,44	4571913,01
321	1017653,37	4572062,61
322	1017672,05	4572114,10
323	1017657,37	4572119,39
324	1017683,67	4572195,33
325	1017683,79	4572217,68
326	1017683,43	4572224,27
327	1017686,81	4572232,66
328	1017685,40	4572233,68
329	1017678,23	4572237,16
330	1017668,62	4572241,46
331	1017653,84	4572249,11
332	1017640,61	4572255,55
333	1017622,09	4572265,39
334	1017612,49	4572270,33

Номер точки	X	Y
335	1017603,10	4572274,88
336	1017584,34	4572283,78
337	1017560,63	4572296,12
338	1017557,66	4572297,74
339	1017555,31	4572298,98
340	1017548,19	4572302,76
341	1017542,08	4572305,97
342	1017537,05	4572308,75
343	1017527,68	4572313,68
344	1017517,30	4572319,16
345	1017498,46	4572328,80
346	1017490,92	4572332,04
347	1017484,08	4572335,11
348	1017478,14	4572338,16
349	1017471,18	4572341,75
350	1017465,03	4572345,27
351	1017457,23	4572350,59
352	1017443,40	4572359,55
353	1017435,92	4572364,69
354	1017406,48	4572386,04
355	1017385,90	4572400,81
356	1017376,82	4572407,32
357	1017368,49	4572413,00
358	1017366,12	4572414,77
359	1017359,26	4572419,91
360	1017351,39	4572425,38
361	1017346,96	4572428,45
362	1017333,02	4572438,53
363	1017322,14	4572446,35
364	1017315,80	4572451,40
365	1017314,61	4572451,95
366	1017305,75	4572464,25
367	1017303,14	4572484,01
368	1017267,91	4572481,47
369	1017261,71	4572545,18
370	1018259,88	4573616,27
371	1018279,27	4573614,92
372	1018284,17	4573611,97
373	1018292,77	4573606,82
374	1018292,55	4573551,57
375	1018284,24	4573544,12
376	1018273,08	4573534,13
377	1018258,44	4573519,31
378	1018237,14	4573491,88
379	1018230,38	4573483,16
380	1018226,39	4573478,02
381	1018220,67	4573470,65
382	1018217,95	4573467,14

Номер точки	X	Y
383	1018331,31	4573379,22
384	1018335,60	4573385,63
385	1018346,90	4573400,04
386	1018361,00	4573418,04
387	1018392,28	4573392,98
388	1018378,65	4573374,09
389	1018374,94	4573368,96
390	1018367,12	4573374,47
391	1018363,68	4573370,28
392	1018359,71	4573365,47
393	1018355,54	4573360,40
394	1018403,91	4573322,88
395	1018439,41	4573295,74
396	1018513,62	4573211,85
397	1018608,13	4573103,37
398	1018607,35	4573090,57
399	1018606,16	4573070,81
400	1018554,64	4572759,93
401	1018569,43	4572757,02
402	1018579,96	4572754,95
403	1018565,35	4572686,72
404	1018553,05	4572690,28
405	1018536,68	4572660,24
406	1018565,97	4572601,56
407	1018605,39	4572611,46
408	1018613,19	4572582,43
409	1018589,46	4572576,51
410	1018581,01	4572574,41
411	1018550,85	4572566,89
412	1018516,48	4572629,11
413	1018510,91	4572639,18
414	1018514,08	4572643,77
415	1018503,54	4572662,85
416	1018526,80	4572701,46
417	1018527,09	4572716,28
418	1018529,29	4572729,55
419	1018521,76	4572739,06
420	1018526,79	4572761,40
421	1018532,33	4572759,35
422	1018535,11	4572764,72
423	1018586,26	4573073,05
424	1018587,76	4573098,05
425	1018426,50	4573280,03
426	1018343,14	4573344,71
427	1018334,73	4573333,37
428	1018313,91	4573349,62
429	1018312,78	4573368,27
430	1018189,89	4573463,60

Номер точки	X	Y
431	1018214,64	4573495,52
432	1018222,55	4573503,78
433	1018246,54	4573535,72
434	1018252,76	4573542,05
435	1018254,30	4573550,48
436	1018257,75	4573549,93
437	1018259,60	4573553,45
438	1018269,66	4573563,04
439	1018269,81	4573589,24
440	1018258,76	4573589,91
441	1008677,76	4574552,91
442	1008683,97	4574531,12
443	1008671,79	4574527,82
444	1008680,10	4574498,35
445	1008682,44	4574487,21
446	1008663,77	4574453,76
447	1008660,86	4574448,54
448	1008650,97	4574430,83
449	1008743,08	4574379,42
450	1008918,89	4574288,50
451	1009044,00	4574230,81
452	1009053,93	4574237,82
453	1009058,82	4574241,29
454	1009076,85	4574254,45
455	1009085,75	4574259,71
456	1009104,08	4574273,25
457	1009162,73	4574246,17
458	1009191,58	4574168,12
459	1009347,51	4574096,19
460	1009414,27	4574046,50
461	1009444,74	4574020,16
462	1009500,17	4573959,96
463	1009555,84	4573862,93
464	1009555,85	4573862,92
465	1009825,97	4573392,14
466	1009803,71	4573379,32
467	1009801,61	4573378,11
468	1009799,92	4573377,14

Номер точки	X	Y
469	1009779,08	4573365,15
470	1009678,09	4573307,07
471	1009667,34	4573326,00
472	1009658,38	4573320,76
473	1009648,44	4573338,55
474	1009677,77	4573355,48
475	1009688,63	4573336,92
476	1009768,89	4573382,36
477	1009789,91	4573394,46
478	1009791,60	4573395,44
479	1009793,76	4573396,65
480	1009798,68	4573399,48
481	1009539,99	4573850,35
482	1009538,97	4573852,12
483	1009483,94	4573948,04
484	1009430,79	4574005,77
485	1009401,75	4574030,90
486	1009337,24	4574078,90
487	1009175,68	4574153,41
488	1009146,84	4574231,48
489	1009117,12	4574245,21
490	1009106,19	4574250,25
491	1009068,85	4574223,88
492	1009063,93	4574220,40
493	1009044,74	4574206,92
494	1009016,21	4574218,18
495	1008935,60	4574256,07
496	1008861,04	4574291,11
497	1008761,83	4574343,40
498	1008670,74	4574391,46
499	1008620,86	4574417,85
500	1008642,87	4574457,33
501	1008645,78	4574462,55
502	1008660,93	4574489,73
503	1008660,47	4574491,35
504	1008645,59	4574543,96

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектными решениями не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель, и учтена при разработке рабочего проекта.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта располагается на ранее отведенной территории.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство Хохряковского месторождения. Строительство трубопроводов», (шифр 1333Д) составляет – 31,5800 га.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Промышленная зона, в которой проектируются линейные объекты, представлена инженерными коммуникациями, дорогами, объектами нефтяного и газового комплекса, и иными промышленными объектами, в связи с этим необходимо разработать мероприятия для защиты сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от

01.11.2019г. № 19-4675 на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, для их предотвращения в проектной документации необходимо предусмотреть все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Проектируемый линейный объект является потенциально опасным в соответствии с приложением № 1 (п.п. 1-в, 2, 3) Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями от 7 августа 2000 г., 10 января 2003 г.).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.1993г. №178 «О создании локальных систем оповещения в районе размещения потенциально опасных объектов» на опасных производственных объектах должна быть создана и поддерживаться в готовности к действию система оповещения персонала и населения о возникновении чрезвычайных ситуаций.

На основании вышеизложенного в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

